

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ОБЛИГАЦИЙ ЗА 2019 ГОД

Общество с ограниченной ответственностью «Солид-Лизинг»
(полное фирменное наименование эмитента ценных бумаг)

Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением:

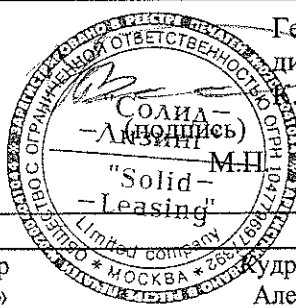
- серия БО-001-01, в количестве 200 000 (Двести тысяч) штук
- серия БО-001-02, в количестве 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) штук
- серия БО-001-03, в количестве 110 000 (Сто десять тысяч) штук
- серия БО-001-04, в количестве 220 000 (Двести двадцать тысяч) штук
- серия БО-001-05, в количестве 230 000 (Двести тридцать тысяч) штук
- серия БО-001-06, в количестве 220 000 (Двести двадцать тысяч) штук

(указываются вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещенных ценных бумаг)

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента облигаций, подлежит раскрытию в соответствии с требованиями Правил листинга ПАО Московская Биржа к раскрытию информации эмитентами, допущенных к организованному торгам без их включения в котировальные списки и без регистрации проспекта ценных бумаг (без представления бирже проспекта ценных бумаг)

Наименование должности руководителя
эмитента

«27 » марта 20 20 г.



Генеральный директор
В. Канунников

Контактное лицо:

Финансовый директор
ООО «Солид-Лизинг»
(должность)

Кудринская Анна
Александровна
(фамилия, имя, отчество)

Телефон:

8(495)775-77-10 (доб.108)

Адрес электронной
почты:

Kudrinskaya@solid-leasing.ru

Настоящий отчет эмитента облигаций содержит сведения об эмитенте, о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, финансовом состоянии эмитента, сведения о лице, предоставляющем обеспечение по облигациям эмитента. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы эмитента, приведенные в настоящем отчете эмитента облигаций, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента облигаций¹.

¹ Указание на лицо, предоставляющем обеспечение по облигациям, приводится в случае наличия указанного лица

Раздел Б. Содержание отчета эмитента облигаций

1. Общие сведения об эмитенте:

1.1. Основные сведения об эмитенте:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Солид-Лизинг»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Солид-Лизинг»

ИНН: 7714582540

ОГРН: 1047796977392

Место нахождения: 123007, Москва, Хорошевское шоссе, дом 32 А, пом. XXVIII

Филиал: 420107, Казань, ул. Петербургская, д. 78

Дата государственной регистрации: 16.12.2004г.

Генеральный директор: Канунников Кирилл Владимирович

Деятельность ООО «Солид-Лизинг» лицензированию не подлежит.

1.2. Краткая характеристика эмитента, история создания и ключевые этапы развития эмитента, адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента.

- ООО «Солид-Лизинг» работает на рынке лизинговых услуг с 2004 года
- Компания - активный и динамично развивающийся участник лизингового рынка РФ
- За 25 лет работы клиентами компании стали более 330 организаций, представляющих разные сферы бизнеса (производство, торговля, услуги, ЖКХ, сельское хозяйство и тд)
- География предоставления лизинговых услуг – от Камчатки до Калининграда
- С 2006 года предоставляет услуги лизинга полиграфического оборудования
- В 2008 году компания выходит на рынок с услугой предоставления в лизинг деревообрабатывающих станков и специализированной техники для валки и обработки леса
- В 2010 году компания становится универсальной лизинговой компанией, предоставляя весь спектр лизинговых услуг на территории Российской Федерации
- В июне 2017 года компания разместила по закрытой подписке коммерческие облигаций компании (объем программы 300 млн рублей)
- В июне 2018 года утверждена программа биржевых облигаций объемом 20 млрд руб. с целью пополнения оборотных средств компании, а также снижения зависимости от бюрократических банковских процедур.
- ООО «Солид-Лизинг» имеет положительную кредитную историю
- С момента размещения облигаций выплаты по купонам и офертам (частичное погашение облигаций их держателям) осуществляется своевременно, без задержек.

Перечень услуг, предоставляемых в рамках лизинговой деятельности, достаточно широк:

- финансовый лизинг;
- операционный лизинг;
- постановка и снятие автотранспорта в ГИБДД;
- страхование имущества в страховых компаниях ТОП-5;
- учет предмета лизинга на балансе лизинговой компании.

Миссия компании – реализация эффективных лизинговых проектов во всех регионах России.

Компания привлекает финансирование от коммерческих банков, имеет положительную деловую репутацию, отличную кредитную историю, отсутствие просрочек по кредитным договорам, отсутствие реструктуризаций за весь период деятельности компании.

Ценности компании:

1. Ответственность – компания выстраивает долгосрочные отношения со своими клиентами и партнерами, исполняя в срок все свои обязательства. Эмитент берет на себя ответственность за все действия, поступки, слова и их возможные последствия.
2. Доверие и честность – основа взаимоотношений с партнерами, контрагентами, клиентами и персоналом.
3. Развитие – компания не останавливается в поиске и разработке лучших вариантов привлечения финансирования и осуществления сделок. Эмитент готов рассмотреть и оценить любые варианты сделок, привлекательные для клиентов и партнеров, разработав для них новые методики и правила.
4. Персонал – сотрудники создают основу репутации компании, обеспечивают достижение поставленных целей. Руководство уделяет внимание обучению и развитию сотрудников, создает благоприятные условия для реализации потенциала сотрудника, предоставляет возможность карьерного роста.

5. Профессионализм – опыт, ответственность, гибкость в принятии решений, нацеленность на интересы клиента и на конечный результат.

Компания занимает 78 место по объему лизингового портфеля по состоянию на 01.01.2020г. (по итогам Рэнкинга Эксперт-РА, <https://raexpert.ru/rankingtable/leasing/2019/4>

Устав Эмитента размещен по адресу:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=37460&type=1>

http://solid-leasing.ru/sites/default/files/editor/skan_ustava_ooo_solid-lizing_red_17.pdf

1.3. Стратегия и планы развития деятельности эмитента.

Стратегические цели и планы компании:

1. Усиление позиций на рынке лизинговых услуг;
2. Максимальная автоматизация процесса деятельности компании, внедрение единой информационной системы в компании;
3. Рост клиентской базы;
4. Разработка новых продуктов;
5. Повышение уровня прозрачности компании и доступности финансовой информации для инвесторов, кредитно-финансовых организаций;
6. Активное участие в электронных процедурах закупок;
7. Выпуск долгосрочных облигаций с биржевыми котировками;
8. Реализация программы повышения квалификации персонала для создания кадрового резерва компании;
9. Расширение географии присутствия представительств/филиалов компании;
10. Оптимизация бизнес-процессов.

Финансовые цели компании:

1. Увеличение лизингового портфеля в стоимостном выражении до 1,400 млн руб
2. Укрепление позиций на биржевом рынке в качестве надежного эмитента
3. Рост доли новых клиентов на 25%-30% в сравнении с предыдущим годом. Расширение клиентской базы планируется осуществлять при помощи заключения новых агентских договоров, размещения рекламы в интернете, партнерских программ, активного участия в специализированных финансовых мероприятиях (конференции Лизингового Союза, мероприятия Cbonds, выставки, рекламно-информационные ролики в сети Internet)
4. Оформление новых кредитных линий с Банками-партнерами
5. Увеличение прибыли компании
6. Оптимизация источников финансирования за счет диверсификации Банков-кредиторов и выпуска облигационных займов.

1.4. Рынок и рыночные позиции эмитента (масштаб деятельности, география присутствия, диверсификация бизнеса, специализация, рыночная ниша). Конкуренты эмитента.

ООО «Солид-Лизинг» - универсальная лизинговая компания, входящая в топ -100 лизинговых компаний. По итогам 2019 года в рэнкинге рейтингового агентства «Эксперт Ра» компания занимает 78 место по показателю размера лизингового портфеля.

На начало 2019 года размер лизингового портфеля ООО «Солид-Лизинг» составил 838,7 млн руб, на 01.01.2020г – 1 169 млн руб.

Географическая концентрация лизингополучателей:

- Москва- 31%;
- Центральный ФО – 16,5%;
- Дальневосточный ФО – 16%;
- Приволжский ФО- 10%;
- Сибирский ФО – 9,2%;
- Уральский ФО – 9,3%;
- Северо-Западный ФО – 5,8%;
- Южный ФО – 2,2%.

Присутствие в крупнейших городах России (Москва, Иркутск, Казань, Хабаровск, Чита, Орел, Санкт-Петербург, Калининград, Камчатский край, Кемеровская область) позволяет Эмитенту охватывать разные региональные ниши и отрасли, тем самым дифференцируя лизинговый портфель.

Диверсификация лизингополучателей оценивается как высокая, за годы работы клиентами компании стали более 300 организаций с разной спецификой деятельности, максимальная задолженность на одного лизингополучателя по нормативам не превышает 15% от общего объема лизингового портфеля. По срочности сделок лизинговый портфель делится следующим образом: средний срок сделок составляет 35 мес, сделки сроком до 24 месяцев составили 5,2% от общего объема лизингового портфеля.

По специализации бизнес диверсифицирован в следующих направлениях:

- грузовой автотранспорт-21,2%;
- недвижимость – 8,5%;
- спецтехника- 29,1%;
- оборудование (торговое, телекоммуникационное, полиграфическое, производственное, IT-оборудование) – 23,5%;
- железнодорожный транспорт – 10,4%;
- легковой автотранспорт-7,3%.

Лизинговое имущество принадлежит Эмитенту до момента полной оплаты со стороны лизингополучателя, застраховано от всех видов риска.

Рыночная ниша – предоставление в лизинг спецтехники, грузового автотранспорта, полиграфического оборудования, оформление сложно структурированных сделок. В большей степени компания ориентирована на клиентов малого и среднего бизнеса, как самый инвестиционно- привлекательный и перспективный сегмент.

Конкурентами Эмитента на рынке лизинговых услуг можно назвать ВТБ-Лизинг, Стоун-XXI, Европлан, Сбербанк-Лизинг, Каркаде, Контрол Лизинг, Элемент Лизинг, ЛИКОНС. Выше обозначенные конкуренты в рамках более дешевого фондирования предлагают потенциальным лизингополучателям возможность оформить сделку с наименьшим удорожанием. Также конкурентные компании обладают разветвленной филиальной сетью, цель которой – полный охват потенциальных клиентов в регионах, оперативное реагирование на заявки региональных клиентов. Слабые места наших конкурентов связаны с жесткими регламентами бизнес-процессов, отсутствием гибкости в вопросах взаимодействия с клиентами, более длительный по срокам анализ сделки.

Преимущества Эмитента перед конкурентами:

- гибкость и скорость в принятии решений
- индивидуальный подход к каждому клиенту
- нет зависимости от одного источника фондирования.

1.5. Описание структуры эмитента (группы/холдинга, в которую входит эмитент, подконтрольные организации и зависимые общества), имеющее по мнению эмитента значение для принятия инвестиционных решений.

ООО «Солид-Лизинг» не входит в группу компаний. Подконтрольных организаций и зависимых обществ нет.

1.6. Указывается структура акционеров/участников (бенефициары и доли их прямого или косвенного владения в капитале эмитента), сведения об органах управления (совет директоров, коллегиальный исполнительный орган) и сведения о руководстве (топ-менеджменте) эмитента.

Учредители Эмитента:

- ООО «Деловое партнерство» - 73,2% (Юрасова Н.В. - 100%);
- ООО «ДИЛОС» - 26,8% (Максимов С.И.– 74,22%, Борисенко Л.В.- 25,78%).

Уставный капитал компании составляет 146 194 247,72 (Сто сорок шесть миллионов сто девяносто четыре тысячи двести сорок семь) рублей 72 копейки. 107 000 000,00 (Сто семь миллионов) рублей уставного капитала сформировано за счет денежных средств, 39 194 247,72 (Тридцать девять миллионов сто девяносто четыре тысячи двести сорок семь) рублей 72 копейки уставного капитала сформировано за счет внесения недвижимого имущества. Уставный капитал оплачен в полном объеме, доли не отчуждались и не закладывались.

Дочерние компании отсутствуют. С 2006 г. открыт филиал Эмитента в республике Татарстан г. Казани. Руководство компанией осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором – в лице Канунникова Кирилла Владимировича, который избран общим собранием участников 26 ноября 2015г.

Канунников К.В. является Генеральным директором Эмитента с ноября 2015г. Дата рождения – 18.09.1971г. Образование – высшее, в 1993 году окончил факультет «Автомобили и тракторы» в

Московском государственном машиностроительном университете «МАМИ». До прихода в лизинговую компанию в течение 7 лет работал в должности Генерального директора крупного девелоперского проекта. В 2018 году прошел курсы повышения квалификации в Высшей школе государственного администрирования МГУ им. М. В. Ломоносова в рамках программы подготовки управленческих кадров «Независимый директор».

Финансовый директор - Кудринская А.А. работает в ООО «Солид-лизинг» с декабря 2016г.

Компания ежегодно проходит аудиторскую проверку в компании ООО «Аудитор».

Орган управления (Совет Директоров) не избран.

1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента (ценных бумаг эмитента).

Кредитный рейтинг ценным бумагам Эмитента не присваивался.

27 марта 2020г. Рейтинговое агентство «Эксперт РА» присвоило рейтинг кредитоспособности лизинговой компании «Солид-Лизинг» на уровне ruB. По рейтингу установлен стабильный прогноз.

1.8. Сведения о соответствии деятельности эмитента критериям инновационности, установленным Правилами листинга ПАО Московская Биржа для включения и поддержания ценных бумаг в Секторе РИИ (информация приводится в случае включения ценных бумаг в Сектор РИИ).

Не применимо.

2. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии эмитента:

2.1 Операционная деятельность (основная деятельность, приносящая выручку) эмитента (основные виды, географические регионы, иная информация) в динамике за последние 3 года.

Операционная деятельность Эмитента – оказание услуг лизинга. Основной упор сделан на финансирование сделок по приобретению грузового автотранспорта, спецтехники, полиграфического оборудования.

Основными поставщиками являются компании автодилеры, у которых Эмитент приобретает автотранспортные средства, с дальнейшей их передачей в лизинг. Также имеет место быть покупка лизингового имущества у других лизинговых компаний.

Основными покупателями являются лизингополучатели. Клиентская база является достаточно дифференцированной, зависимость от одного поставщика отсутствует, зависимость от одного покупателя отсутствует.

Лизинговый портфель на 01.01.2020г включает 176 лизинговых договоров, на самого крупного лизингополучателя приходится не более 8%.

География:

- Москва- 31%;
- Центральный ФО – 16,5%;
- Дальневосточный ФО – 16%;
- Приволжский ФО- 10%;
- Сибирский ФО – 9,2%;
- Уральский ФО – 9,3%;
- Северо-Западный ФО – 5,8%;
- Южный ФО – 2,2%.

Эмитент совершенствует структуру лизингового портфеля, используя применение стандартных сроков для лизинговых сделок, сокращая нагрузку на крупнейших лизингополучателей, а также проводит своевременные мероприятия для устранения просроченной задолженности.

Показатели деятельности:

| | 2017 | 2018 | 2019 |
|--|-------|-------|-------|
| Объем лизингового портфеля, млн руб. | 612,9 | 855,5 | 1169 |
| Объем нового бизнеса (стоимость имущества, переданного в лизинг), млн руб. | 419,2 | 466,1 | 498,9 |
| Количество всех лизинговых договоров | 175 | 164 | 176 |
| Сумма новых лизинговых договоров – млн руб. | 537,2 | 628,2 | 828,2 |

| | | | |
|---------------------------------------|-----|------|-------|
| Средняя сумма сделки, млн руб. | 7,3 | 4,9 | 10,8 |
| Уровень просроченной задолженности, % | 3% | 3,7% | 2,25% |

2.2 Оценка финансового состояния эмитента в динамике за последние 3 года, включающая в себя обзор ключевых показателей деятельности эмитента с указанием методики расчета приведенных показателей и адреса страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, на основе которой были рассчитаны приведенные показатели. Приводится анализ движения ключевых показателей деятельности эмитента и мерах (действиях), предпринимаемых эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на такие показатели.

Бизнес Эмитента заключается в предоставлении услуг финансового лизинга юридическим лицам. Лизинг позволяет не отвлекать денежные средства из оборотного капитала, а также снижать уровень долговой нагрузки, отражённой в бухгалтерской (финансовой) отчетности, оптимизировать бухгалтерскую отчетность в части отражения затрат, налогов.

Лизинговое имущество является собственностью Эмитента, который имеет возможность продать имущество с прибылью, как следствие - уровень дефолтов минимальный.

Основные финансовые показатели рассчитаны по формулам, приведённым в законодательных и нормативных актах РФ.

Финансовые показатели Эмитента напрямую зависят от параметров его лизингового портфеля (объем, качество, темп роста, источники финансирования).

Показатели финансовой деятельности Эмитента:

| Показатель (тыс. руб.) | 2017 | 2018 | 2019 |
|----------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Валюта баланса | 1 188 503 | 1 264 988 | 1 435 236 |
| Основные средства | 377 093 | 367 942 | 387 607 |
| Собственный капитал | 181 767 | 190 532 | 199 832 |
| Запасы | 5 186 | 5 077 | 5 387 |
| Дебиторская задолженность | 277 625 | 309 657 | 326 669 |
| Прочие активы | 3 897 | 14 994 | 13 598 |
| Кредиторская задолженность | 271 609 | 98 098 | 15 300 |
| Финансовый долг | 735 126 | 976 358 | 1 220 103 |
| Выручка | 468 281 | 390 905 | 392 272 |
| Валовая Прибыль | 110 677 | 144 823 | 143 241 |
| Валовая рентабельность | 23,63% | 37,05% | 36,52% |
| ЕБИТДА | 292 490 | 359 940 | 388 116 |
| Маржа ЕБИТДА | 62% | 92,08% | 98,94% |
| Чистая прибыль | 4 931 | 8 764 | 9 300 |
| Долг/ ЕБИТДА | 3,63 | 2,73 | 3,08 |
| Собственный капитал/долг | 24,73% | 19,5% | 16,4% |

Показатель «Собственный капитал» Компании – сумма, отраженная в строке 1300 Баланса, подготовленного по РСБУ (раздел III «Капитал и резервы»), то есть та часть пассивов, которая профинансирована за счет уставного капитала, а также за счет нераспределённой чистой прибыли.

Показатель «Финансовый долг» отражает кредиты и займы Эмитента, по которым начисляются проценты. Долгосрочный (свыше года) финансовый долг отражен в строке 1410 Баланса, подготовленного по РСБУ. Краткосрочный (до года) финансовый долг отражен в строке 1510 Баланса, подготовленного по РСБУ.

Показатель «Валовая рентабельность» рассчитан как отношение Валовой прибыли к Выручке.

Показатель «ЕБИТДА» (прибыль до вычета процентов, налогов и амортизации) - показывает финансовый результат основной операционной деятельности компании. Рассчитывается исходя из данных отчета о прибылях и убытках (РСБУ): чистая прибыль (строка 2400) плюс налог на прибыль (строка 2410), плюс проценты к уплате (строка 2330) и плюс амортизация за соответствующий период. ЕБИТДА позволяет грубо оценить денежный поток, исключив такую «неденежную» статью расходов как амортизация. Показатель полезен при сравнении предприятий одной отрасли, но имеющих различную структуру капитала.

Показатель «Маржа ЕБИТДА» - мера прибыльности компании. Она рассчитывается, как отношение ЕБИТДА и выручки. Маржа по ЕБИТДА отражает операционную прибыльность компании,

т.к. показывает долю выручки, которая конвертируется в прибыль до вычета неоперационных расходов, таких как амортизация, процентные платежи и налоги. Маржа по EBITDA позволяет проводить сравнение компаний, т.к. устраняет эффекты финансового рычага, амортизации и налогов. Чем выше данный показатель, тем лучше.

Показатель «Долг/ЕБИТДА»- это показатель долговой нагрузки на организацию, ее способности погасить имеющиеся обязательства (платежеспособности). Рассчитан как отношение Финансового долга к EBITDA.

Показатель «Собственный капитал/Долг» рассчитан как отношение Собственного капитал к Финансовому долгу (долгосрочному и краткосрочному).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=37460&type=3>, <http://www.solid-leasing.ru/page/kompaniya-solid>.

Лизинговый портфель Эмитента состоит из новых и б/у легковых автомобилей, грузового автотранспорта, оборудования, спецтехники, которые находятся в собственности Компании и являются залоговым обеспечением по привлеченным кредитам и займам. Все предметы лизинга ликвидны на рынке, могут быть проданы оперативно по цене, превышающей остаточную лизинговую стоимость.

Показатели компании имеют тенденцию к росту. Вырос объем лизингового портфеля за счет заключения новых договоров, выросла средняя стоимость сделки. Новые сделки - более прибыльные в сравнении с показателями предыдущего периода. Дебиторская задолженность выросла на фоне снижения кредиторской задолженности, это говорит о том, что у компании вырос объем собственных средств, которые используются для инвестирования в основную деятельность.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента: <http://www.solid-leasing.ru/page/kompaniya-solid>.

Меры (действия), предпринимаемые эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на финансовые показатели.

Финансовое положение Эмитента характеризуется как среднее с перспективами роста и положительной динамикой. Но существует ряд рисков, с которыми может столкнуться Эмитент.

Для снижения рисков принимаются следующие меры:

- комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности лизингополучателя;
- детальная проверка поставщика предмета лизинга;
- проверка реальности покупной цены предмета лизинга;
- синхронизация лизинговых и кредитных платежей по лизинговой сделке;
- сопровождение лизингового портфеля, ежеквартальный мониторинг финансового состояния лизингополучателя;
- обязательное страхование предмета лизинга;
- оперативность реагирования на нарушение условий договоров.

Для обеспечения обязательств клиента и минимизации рисков также используются разные виды обеспечения:

- авансовые лизинговые платежи;
- залог дополнительных активов;
- поручительства третьих лиц;
- возможность безакцептного списания средств с расчетных счетов;
- возможность одностороннего расторжения договора лизинга лизингодателем в случае нарушений со стороны лизингополучателя.

2.3 Структура активов, обязательств, собственного капитала эмитента в динамике за последние 3 года.

| Показатели, млн руб | 2017 | 2018 | 2019 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 377 093 | 367 942 | 387 607 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 515 650 | 562 311 | 684 780 |
| Отложенные налоговые активы | 0 | 0 | 2 238 |
| Запасы | 5 186 | 5 077 | 5 387 |
| НДС | 6 | 23 | 9 805 |
| Дебиторская задолженность | 277 625 | 309 657 | 326 669 |
| Денежные средства и эквиваленты | 9 047 | 4 984 | 5 152 |
| Прочие активы | 3 897 | 14 994 | 13 598 |
| ИТОГО | 1 188 503 | 1 264 988 | 1 435 236 |

| ПАССИВЫ | | | |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Займы и кредиты | 735 126 | 976 358 | 1 220 103 |
| Кредиторская задолженность | 271 609 | 98 098 | 15 300 |
| Нераспределённая прибыль | 35 573 | 44 338 | 53 638 |
| Уставный капитал | 146 194 | 146 194 | 146 194 |
| ИТОГО | 1 188 503 | 1 264 988 | 1 435 236 |

Величина активов баланса по итогам 2019года достигла 1,43 млрд руб, таким образом активы компании с начала 2017г увеличились на 20%.

Активы баланса состоят из внеоборотных активов и оборотных активов. Внеоборотные активы состоят из основных средств (недвижимость, оборудование и т.п.), и из доходных вложений в материальные ценности (лизинговые сделки). Незначительное увеличение внеоборотных активов в основном сформировано за счет роста доходных вложений в материальные ценности.

Оборотные активы состоят из запасов, денежных средств, из дебиторской задолженности, и прочих оборотных активов. Дебиторская задолженность представляет собой обязательства по договорам лизинга, авансы поставщикам предметов лизинга, расчёты по налогам и сборам, расчеты по соц. страхованию и пр. Дебиторская задолженность Эмитента за рассматриваемый период находится в диапазоне 22-23% от Активов.

Пассивы баланса состоят из собственного капитала, долгосрочных обязательств и краткосрочных обязательств. Собственный капитал состоит из нераспределенной прибыли и уставного капитала. Долгосрочные обязательства на 100% представлены заемными средствами в виде банковских кредитов и облигационных займов.

Основная часть кредиторской задолженности возникает перед поставщиками за счет получения отсрочки за оборудование и транспорт для целей лизинга. Авансы по договорам лизинга отражаются до момента выкупа части стоимости имущества в размере авансового платежа. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Эмитент характеризуется положительной динамикой балансовых показателей.

Величина чистых активов на 31 декабря 2020г составила 199 832 тыс. руб. Наблюдается рост величины чистых активов. За анализируемый период произошло увеличение с 181 767 тыс. руб. до 199 832 тыс. руб. Прирост обеспечивается за счет нераспределенной прибыли. Доля чистых активов в совокупных активах составляет 13,92%.

Эмитент зависит от внешних источников финансирования, за счет которых осуществляет финансирование своей деятельности. Несмотря на то, что долг компании более чем в 3 раза превышает годовую выручку (на основе данных за 2019год) для лизингового бизнеса это соотношение является вполне приемлемым и соответствует специфике бизнеса. Кроме того, из-за особенностей учета по РСБУ значительная часть дохода лизинговых компаний учитывается не в составе выручки, а в составе прочих доходов (все, что связано с досрочным выкупом предмета лизинга, изъятием и реализацией). Более достоверным анализировать соотношение долга к реальному показателю выручки, увеличенному на размер таких прочих доходов, что позволяет дать более точную картину бизнеса.

2.4 Кредитная история эмитента за последние 3 года.

На текущий момент кредитный портфель Эмитента состоит из краткосрочных (до 1 года) и долгосрочных (свыше 1 года) банковских кредитов, а с 2017 года – представлен и облигационными займами.

| Наименование кредитной организации | Кредитный портфель на 01.01.18 тыс руб | Кредитный портфель на 01.01.19тыс руб | Кредитный портфель на 01.01.20 тыс руб |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| СБ РФ | 10 990 | 0 | 0 |
| Грандинвестбанк | 3 687 | 0 | 0 |
| Солид Банк | 341 257 | 269 695 | 0 |
| АКБ МКПБ | 54 326 | 21 609 | 8 251 |
| ПФС-Банк | 0 | 0 | 26 151 |
| Займы | 124 680 | 31 496 | 0 |
| Облигационные займы | 183 199 | 644 725 | 1 183 794 (включая сделки РЕПО) |

Банковские кредиты в основной массе выданы под 12-13%. Каждый кредит выдаётся под залог предмета лизинга. Платежи по кредитным договорам осуществляются в срок и в полном объеме.

Пролонгаций, реструктуризаций и просроченных платежей по кредитам у Эмитента не было. Кредитная история положительная.

Целевое использование кредитных средств - приобретение имущества для целей передачи в лизинг.

Условия банковского кредитования снижают маржинальность сделки, увеличивают срок рассмотрения клиента. Облигации предоставляют возможность компании оперативно обслуживать клиентов, упрощать процесс оформления лизинговой сделки.

В июне 2017 года ООО «Солид-Лизинг» разместило по закрытой подписке коммерческие облигаций компании. Облигации позволяют получить временной лаг выгоды за счет исключения из лизинговой схемы финансирующего банка.

Вид облигаций – купонные, номинал – 1 000 рублей, программа – 300 000 000 рублей. Выпуск Облигаций ООО «Солид-Лизинг» зарегистрирован НРД.

В июле 2018 года осуществлен первый выпуск биржевых облигаций в размере 200 000 000 руб. в рамках утвержденной программы объемом 20 000 000 000 рублей. Купонная ставка с 1-го по 4-й купонный период составила 13% годовых, с 5-го по 12-й купонный период ставка купона - 13,5% годовых.

Вид облигаций – купонные

Способ размещения – открытая подписка

Номинал – 1 000 рублей

В сентябре 2018 г. осуществлен второй выпуск биржевых облигаций в размере 180 000 000 руб. Купонная ставка с 1-го по 4-й купонный период составила 13% годовых, с 5-го по 12-й купонный период ставка купона - 13,5% годовых.

В декабре 2018 г. осуществлен третий выпуск биржевых облигаций в размере 110 000 000 руб. Купонная ставка с 1-го по 4-й купонный период составила 13% годовых, с 5-го по 8-й купонный период ставка купона установлена в размере 13,5% годовых.

В марте 2019 года - четвертый выпуск биржевых облигаций в размере 220 000 000руб. Купонная ставка составила 13% годовых с 1-го по 4-й купон включительно, с 5-го по 8-й купонный период ставка купона установлена в размере 12,5% годовых.

В сентябре 2019 – пятый выпуск биржевых облигаций в размере 230 000 000 руб. Купонная ставка составила 13,5% годовых с 1-го по 4-й купон включительно.

В декабре 2019 – шестой выпуск биржевых облигаций в размере 220 000 000руб. Купонная ставка составила 13% годовых с 1-го по 4-й купон включительно.

2.5 Основные кредиторы и дебиторы эмитента на последнюю отчетную дату.

Основная часть кредиторской задолженности возникает перед поставщиками за счет получения отсрочки за приобретенное оборудование и транспорт для целей лизинга. Погашение задолженности перед поставщиками несет долгосрочный характер, по всем договорам были подписаны дополнительные соглашения о продлении сроков расчетов до 2020-2021 годов, что снижает фактическую краткосрочную нагрузку.

Дебиторы – лизингополучатели.

Дебиторская задолженность (тыс. руб.) по состоянию на 01.01.20 г.:

| №п/п | Наименование предприятия - дебитора | Суть обязательств | Общая сумма дебиторской задолженности |
|------|-------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1 | Поставщики | | 42 199,00 |
| | Дизайн-Карго | Приобретение имущества с целью передачи в финансовую аренду (лизинг) | 2 190,00 |
| | Индуктор ТД | | 5 544,00 |
| | МИВЕ | | 7 418,00 |
| | СпецМашТрейд ООО | | 5 056,00 |
| | Румос-КИА | | 4 651,00 |
| | Сиас-Тракс | | 8 247,00 |
| | ССТ | услуги | 1 500,00 |
| | JOSE MARIA BUXEDA | Оказание юридических услуг | 717,00 |
| | MARTA ANAYA RUBIO | | 1 247,00 |
| | Волста | Оказание услуг | 480,00 |

| | | | |
|----------|---|---|-------------------|
| | Тило В.П. ИП | Услуги разработки Web сайта | 443,00 |
| | НКО АО НРД | Сопровождение облигаций | 184,00 |
| | Прочие | | 4 522,00 |
| 2 | Лизингополучатели | | 163 301,00 |
| | Мемо Диджитал | Лизинговые платежи по Договорам финансовой аренды (лизинга) | 1 330,00 |
| | МИРАР | | 1 304,00 |
| | СИТИ СЕРВИС | | 885,00 |
| | Стар лэнд | | 20 015,00 |
| | Столичная Вендинговая Компания | | 35 022,00 |
| | Стройиндустрия | | 12 720,00 |
| | Сафар ТД | | 6 753,00 |
| | Еврострой | | 618,00 |
| | Евробилд | | 3 929,00 |
| | ВостокЭнергоСтройКомплекс | | 4 954,00 |
| | Эволог | | 14 834,00 |
| | Ормето-ЮУМЗ | | 1 920,00 |
| | СпецМашОйл | | 2 194,00 |
| | Авгострой | | 2 342,00 |
| | Бизнесклининг | | 3 385,00 |
| | КБЦ Бизнес Класс | | 1 666,00 |
| | Био Крафт | | 3 358,00 |
| | БЕАТРИЧЕ | | 499,00 |
| | ВОЛГАСПЕЦСТРОЙ | | 242,00 |
| | Восточная ГРЭ | | 510,00 |
| | Кино Сити | | 16 206,00 |
| | Мостоотряд | | 7 010,00 |
| | РАЙЗ-М | | 4 043,00 |
| | Гринлес | | 737,00 |
| | Инфинити | | 795,00 |
| | Хромбур | | 1 921,00 |
| | Таналык | 1 316,00 | |
| | Прочие | 12 793,00 | |
| 3 | Расчеты по налогам (68 и 69 счета) | | 27 294,00 |
| 4 | Расчеты по страхованию имущества (76.01) | | 29,00 |
| 5 | Расчеты с подотчетными лицами (71) | | 153,00 |
| 6 | Прочее (76.02, 76,05) | | 93 693,00 |
| | Мгоян Э.И. | Идут судебные тяжбы | 9 029,00 |
| | МегаСтройПроект | | 2 437,00 |
| | Мемо Диджитал | | 2 582,00 |
| | Мирар | | 1 499,00 |
| | Универсал ООО | | 60 268,00 |
| | Сити Сервис | | 1 249,00 |
| | Кино Сити | | 6 624,00 |
| | ИК ЦЕРИХ КЭПИТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ | Брокер | 1 646,00 |
| | Мостоотряд | Пени, неустойки по решению суда | 1 774,00 |
| | Прочее | | 6 585,00 |
| | Итого: | | 326 669,00 |

Кредиторская задолженность (тыс. руб.) по состоянию на 01.01.20 г:

| №п/п | Наименование предприятия - кредитора | Суть обязательств | Дата возникновения | Плановая дата погашения | Общая сумма кредиторской задолженности |
|----------|---|--|--------------------|-------------------------|--|
| 1 | Поставщики, в т.ч.: | | - | - | 1 447,00 |
| | БЛС Инжиниринг | Поставщик имущества для целей лизинга | июл.19 | апр.20 | 436,00 |
| | ИК ЦЕРИХ КЭПИТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ АО | Брокерские услуги | 4 кв.19 | 1 кв.20 | 291,00 |
| | ИФК Солид | Оценочные услуги | 4 кв.19 | 1 кв.20 | 200,00 |
| | Прочие | | ноя.18-сен.19 | авг.20-мар.21 | 520,00 |
| 2 | Задолженность перед бюджетом | Текущие начисления по налогам и сборам | окт.19-дек.19 | янв.20-мар.20 | 1 395,00 |
| 3 | Расчеты с подотчетными лицами | | 4-й кв. 19 | 1-й кв. 20 | 29,00 |
| 4 | Задолженность перед персоналом | Текущие расчеты с персоналом организации | дек.19 | янв.20 | 1 241,00 |
| 5 | Расчеты с прочими поставщиками 76.05 | | - | - | 18,00 |
| | Авансы полученные: | | - | - | 11 170,00 |
| | ГЕО МАКС | Расчеты по полученным авансам | 4 кв.19 | 1 кв.20 | 1 250,00 |
| | БЭНЗ | | июл.19 | авг.22 | 713,00 |
| | БЕАТРИЧЕ | | дек.19 | янв.25 | 688,00 |
| | ДУБЛЬ | | ноя.17 | дек.20 | 905,00 |
| | Восточная ГРЭ | | июл.19 | окт.21 | 556,00 |
| | ЛХ Файнэншл Сервисез | | 4 кв.19 | 1 кв.20 | 3 147,00 |
| | Био-Инжиниринг | | 4 кв.19 | 1 кв.20 | 562,00 |
| | Прочие авансы полученные | | янв.18-сен.19 | - | 3 349,00 |
| | Итого: | | | х | |

Облигационные займы на 01.01.2020 г.

| № договора | Займодавец | Валюта займа | Сумма займа | Остаток задолженности | Срок займа | |
|----------------------|-----------------------------------|--------------|----------------|-----------------------|-------------|----------------|
| | | | | | дата выдачи | дата погашения |
| 4CDE-03-00330-R-001P | Облигационный займ (коммерческий) | руб. | 49 999 000,00 | 27 267 000,00 | 14 сен 17 | 8 сен 22 |
| 4CDE-03-00330-R-001P | Облигационный займ (коммерческий) | руб. | 45 000 000,00 | 6 667 000,00 | 13 ноя 17 | 7 ноя 22 |
| 4CDE-03-00330-R-001P | Облигационный займ (коммерческий) | руб. | 30 000 000,00 | 19 637 000,00 | 30 янв 18 | 24 янв 23 |
| 4CDE-03-00330-R-001P | Облигационный займ (коммерческий) | руб. | 36 000 000,00 | 3 704 000,00 | 11 апр 18 | 5 апр 23 |
| 4B02-01-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 200 000 000,00 | 200 000 000,00 | 24 июл 18 | 18 июл 23 |
| 4B02-02-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 180 000 000,00 | 168 865 000,00 | 25 сен 18 | 19 сен 23 |
| 4B02-03-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 110 000 000,00 | 76 609 000,00 | 17 дек 18 | 11 дек 23 |
| 4B02-04-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 220 000 000,00 | 149 600 000,00 | 11 мар 19 | 4 мар 24 |
| 4B02-05-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 230 000 000,00 | 230 000 000,00 | 11 сен 19 | 7 сен 22 |

| | | | | | | |
|----------------------|-------------------------------|------|----------------|----------------|-----------|-----------|
| 4B02-06-00330-R-001P | Облигационный займ (биржевые) | руб. | 220 000 000,00 | 180 445 000,00 | 24 дек 19 | 20 дек 22 |
| ДП12079 | РЕПО | руб. | 133 000 000,00 | 121 000 000,00 | Март 2019 | Март 2024 |

2.6 Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою основную операционную деятельность.

Лизинг - это долгосрочная аренда имущества с последующим правом выкупа, обладающая некоторыми налоговыми преференциями. Лизинг дает возможность лизингополучателю расширить производство и наладить обслуживание оборудования без крупных единовременных затрат и привлечения заемных средств. Все лизинговые платежи у лизингополучателя относятся на себестоимость, тем самым уменьшая налогооблагаемую базу по налогу на прибыль.

Преимуществами лизинга в настоящее время являются возможность применения ускоренной амортизации, минимальный объем вложений на инвестиционной стадии, учёт предмета лизинга как на балансе лизингополучателя, так и лизингодателя, возможность реализации проекта «под ключ» от разработки технического задания до передачи готового объекта, введенного в эксплуатацию.

По данным ЕГРЮЛ зарегистрировано около 3000 лизинговых компаний, но реальную деятельность ведут около 200 компаний. В анализе рынка, проводимого рейтинговым агентством «Эксперт РА», участвуют порядка 120-130 компаний. Крупные государственные лизинговые компании и компании, входящие в банковские группы или аффилированные с банками, занимают доминирующие позиции по всем основным индикаторам рынка. Четыре государственные компании (ГТЛК, Сбербанк Лизинг, ВТБ Лизинг, ВЭБ-лизинг) замыкают на себе более 60 % величины от общего объема портфеля по всему рынку.

Для сегмента розничного лизинга (легковые и грузовые автомобили и автобусы; коммерческая, строительная спецтехника) характерно более высокое качество активов благодаря значительной диверсификации бизнеса, эффективно построенным процедурам взыскания залога и его высокой ликвидности. Лизинговые компании, работающие с крупным бизнесом (железнодорожный, водный и авиатранспорт; крупная строительная техника), напротив, имеют повышенную концентрацию на отдельных контрагентах.

Факторами сохранения спроса на лизинг в условиях стагнации экономики РФ будут являться:

- развитие направления и увеличение объемов государственной поддержки лизинговой деятельности;
- сохранение высокого уровня износа основных фондов предприятий и наличие потребности в их модернизации;
- низкий уровень финансовой автономии предприятий, обусловленный их закредитованностью;
- сохранение потребности в участии лизинговых компаний в проектах частно-государственного партнёрства.

Рост рынка зависим от тенденций развития экономики государства, стабильности на финансовом рынке, доступности и стоимости финансирования лизинговых компаний, объемов государственной поддержки, санкционного внешнего сдерживания отечественной экономики и других факторов.

Согласно прогнозу рейтингового агентства «Эксперт Ра»: «2019 г характеризовался снижением кредитных ставок и увеличением объемов фондирования для лизинговых компаний на фоне укрепления рубля, то в 2020 году ситуация во многом будет диаметрально противоположной. Поэтому исходя из рисков макроэкономической ситуации, возникших вследствие пандемии коронавирусной инфекции COVID-19 и нарушения баланса спроса и предложения на нефтяном рынке, мы видим два сценария развития лизинговой отрасли в 2020 году, а именно умеренно негативный и кризисный. В своем прогнозе «Эксперт РА» опирается на умеренно негативный сценарий, предполагающий среднегодовую стоимость нефти марки Brent 40–45 долларов за баррель, падение курса национальной валюты на фоне слабых котировок нефти приведет к ускорению инфляционных процессов и превышению таргета, установленного Банком России в 4 %. В результате ключевая ставка может быть повышена на 1–1,5 п. п., а темпы роста российской экономики замедлятся до околонулевых значений. Как следствие, рынок лизинга в текущем году продемонстрирует сокращение после четырехлетнего роста».

2.7 Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует эмитент и которые существенно могут повлиять на финансовое состояние эмитента.

| № п/п | № дела | Суд | Истец | Ответчик | Сумма иска | Причина подачи иска | Комментарий |
|-------|-----------------|------------------------|-------------------------------|--------------------|------------|--|---|
| 1 | А40-149143/19 | АС Москвы | ООО «ВолгаСпецСтрой» | ООО «Солид-Лизинг» | 3,33 млн. | Иск о взыскании неосновательного обогащения по расторгнутым договорам лизинга (сальдо) | 16.10.2019 иск принят судом к производству. 19.11.2019 заседание отложено. Позиция Солид-Лизинг: долг на стороне истца. |
| 2 | А40-154537/2019 | АС Москвы | ООО «Темпл», ИП Ординцов В.А. | ООО «Солид-Лизинг» | 1,71 млн. | Иск о взыскании неосновательного обогащения по расторгнутым договорам лизинга (сальдо) | 30.09.2019 в иске отказано в полном объеме. 06.12.2019 истцом подана апелляция. |
| 3 | 02-3144/2019 | Савеловский суд Москвы | ООО «Солид-Лизинг» | Шишов С.А. | 4 млн. | Долг | 24.10.2019 утверждено мировое соглашение по делу |
| 4 | 02-3530/2019 | Савеловский суд Москвы | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «КиноСити» | 10,33 млн. | Долг по лизинговым платежам | 03.07.2019 утверждено мировое соглашение по делу |
| 5 | 2-2003/2019 | Хорошевский суд Москвы | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «ЛДС» | 13,20 млн. | Долг по лизинговым платежам, обращение взыскания на залог | Решением суда от 30.05.19 иск удовлетворен. |
| 6 | А65-13347/2019 | АС Татарстана | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «СпецМашТрeid» | 5,22 млн. | Банкротство, долг по возврату предоплаты за товар | 23.09.2019 введена процедура наблюдения и включены в реестр требования |
| 7 | А40-198382/2015 | АС Москвы | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «Универсал» | 60,27 млн. | Банкротство, долг по лизинговым платежам | Включены в реестр кредиторов. Конкурсное производство до 04.06.20. |
| 8 | А17-1292/2016 | АС Ивановской обл. | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «Стар Лэнд» | 21,4 млн. | Банкротство, долг по лизинговым платежам | Включены в реестр кредиторов. Конкурсное производство до 28.04.20. |
| 9 | А83-4515/2016 | АС Крым | ООО «Солид-Лизинг» | Александров Д.В. | 28,4 млн. | Банкротство, поручитель за ООО «Стар Лэнд» | Включены в реестр кредиторов. Процедура реализации имущества до 20.02.20. |
| 10 | А65-14237/2018 | АС Татарстана | ООО «Солид-Лизинг» | ООО «ТД Сафар» | 9,43 млн. | Банкротство, долг по лизинговым платежам, пени | Включены в реестр кредиторов. Конкурсное производство до 28.03.20. |

2.8 Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски. Политика эмитента в области управления рисками.

Спецификой лизинга является то, что, как правило, даже одна лизинговая сделка, платежи по которой будут просрочены, может оказать негативное влияние на финансовое состояние компании-лизингодателя. Это обусловлено размером лизингового портфеля и собственного капитала компании.

Риском можно управлять, прогнозируя степень наступления риска и принимать меры по его снижению. Анализ общего состояния Лизингополучателя включает в себя финансовый анализ, анализ деловой репутации, анализ экономической среды и иных фактов.

Оценка финансового положения Лизингополучателей:

- обязательное условие на этапе принятия решения о финансировании Лизингополучателя;

- оценка производится сотрудником Финансового отдела Лизинговой компании;
- осуществляется на основе анализа пакета финансовой документации и другой экономической информации, полученной от Лизингополучателя и из внешних источников;
- результаты оценки финансового положения Лизингополучателя отражаются в Аналитическом заключении.

Основные виды рисков:

| Наименование риска | Управление риском |
|---|--|
| Кредитный риск: риск отсутствия платежей со стороны текущих клиентов компании | Предметы лизинга являются собственностью Лизингодателя. Лизингодатель имеет право в соответствии с Законом о Лизинге изъять и реализовать предмет лизинга в случае отсутствия лизинговых платежей более двух раз. Финансируется только ликвидное имущество, имеющее устойчивый рынок сбыта. Все предметы лизинга застрахованы от всех возможных рисков в ведущих страховых компаниях. На ежеквартальной основе финансовой службой компании проводится мониторинг финансового положения лизингополучателей для предупреждения возможности дефолта клиентов. |
| Кредитный риск: риск обмана со стороны поставщика | Комплексная проверка поставщика оборудования, проверка соответствия реальности покупной цены предмета лизинга, возможность заключить с поставщиком договор обратного выкупа имущества |
| Риск утраты имущества | Постоянный мониторинг имущества, переданного во временное владение и пользование, при помощи GPS/ГЛОНАСС. Полный контроль за местонахождением имущества, состоянием предметов лизинга. |
| Процентный риск | В случае наступления риска повышения процентной ставки при изменении ситуации в экономике финансирующими банками по действующим кредитным договорам, Солид-Лизинг в соответствии с договором лизинга перекладывает повышенную ставку на лизингополучателей. |
| Валютный риск | Риск отсутствует, все лизинговые договоры заключаются в российской валюте |
| Портфельный риск | Концентрация лизингового портфеля на одного лизингополучателя составляет не более 15% от общего объема лизингового портфеля, также установлены нормативы финансирования на отрасль. Аванс – от 10%. Возможно оформление договора поручительства Бенефициарного владельца/учредителя, также возможен дополнительный залог иного имущества для снижения рисков. |
| Правовой риск | Компания осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством, оперативно реагирует на изменения. Требования к Лизингополучателю - срок работы компании не менее 6 мес |
| Репутационный риск | Положительная деловая репутация Отсутствие просроченных обязательств в течении последних 12 месяцев |

Дополнительные факторы риска, влияющие на принятие решения о дальнейшем сотрудничестве с клиентом:

- номинальное влияние акционеров/ бенефициаров на управление компанией
- наличие конфликта между акционерами и/или менеджментом
- отсутствие опыта работы на рынке по профилю, соответствующему деятельности компании
- наличие отрицательной кредитной истории
- наличие ярко выраженных факторов риска, связанных с возможностью изменения законодательного регулирования деятельности Лизингополучателя (в части лицензирования, валютного контроля, таможенных режимов, налогообложения)
- наличие информации о принадлежности к холдингу, имеющему отрицательный опыт работы на рынке.

3. Иная информация, указываемая по усмотрению эмитента.

Иная информация отсутствует